

Kongepartens Vandværk

Lyngvej 62 · 4560 Vig · Telefon 59 30 24 99

E-mail: kontor@kongeparten.dk – hjemmeside: www.kongeparten.dk

Referat fra medlemsmødet lørdag d. 18. oktober 2025 kl. 10:30 på HøjbySø Hotel.

1. Valg af dirigent og referent.
2. Beretning
3. Regnskab og Budget
4. Indkomne forslag
5. valg af repræsentanter og suppleanter
6. Evt.

Der var 43 stemmeberettigede til stede. Ingen fuldmagter.

1. Hermod Ringgaard blev valgt som dirigent. Hermod konstaterede at mødet er lovligt varslet og indkaldt
Kirsten Løcke blev valgt som referent.
2. Forperson Niels Bjørn Jensen, fremholdt bestyrelsens beretning.

Beretning til medlemsmøde 18-10-2025

Indledning

Siden sidste Medlemsmøde i 2024 har bestyrelsen været særdeles aktiv med en række afholdte møder. Nogle af disse har været de sædvanlige bestyrelsesmøder med fokus på den daglige drift, mens andre har været dedikeret til planlægningen og opførelsen af et nyt vandværk. Desuden har medlemmer af bestyrelsen deltaget i møder med rådgivere, arkitekter og kommunen vedrørende nyt vandværk.

Bestyrelsen vil i fremtiden afholde flere møder online, for at kunne mødes oftere for at afklare de spørgsmål, der dukker op i hverdagen – ikke mindst når der snart skal til at bygges nyt vandværk.

Drift og øvrige forhold

Der har ikke været væsentlige problemer med driften og ledningsrenoveringen fortsætter planmæssigt.

Driften fungerer tilfredsstillende, og selv perioder med langvarig tørke har ikke givet problemer med vandforsyningen.

Vores vand er af samme kvalitet som hidtil, og der har ikke været anmærkninger til vandkvaliteten. Der tages løbende prøver af vandet, der er tilgængelige på vandværkets hjemmeside.

Stillingen som arbejdsmand blev besat i november 24, og der er nu ro på posten.

I januar oplevede vi et strømnedbrud, som betød, at vandværket ikke kunne levere vand i tre timer. Dette fik bestyrelsen til at genoverveje spørgsmålet om nødstrøm på vandvær-

ket. Men bestyrelsen har besluttet ikke at etablere nødstrømsløsning, da behovet vurderes meget begrænset og driften indebærer store praktiske udfordringer.

Cybersikkerhed

Bestyrelsen har øget fokus på cybersikkerhed, da vandforsyning er en vital samfuntsfunktion. Sikkerheden er blevet styrket blandt andet gennem løbende opdatering af vandværkets it-installation, og produktionen er adskilt fra administrationen, hvilket mindsker risikoen for cyberangreb. Driften kan desuden opretholdes manuelt uden netværksforbindelse.

Andre vandværker har oplevet at, udefrakommende har kunnet bryde ind deres it-miljø og ændre ved driften. Fx har man kunne øge trykket i udpumpningen af vand, som resulterede i at der skete brud på vandledninger i jorden. Dette har vi ikke oplevet.

Renovering af ledningsnet og vandspild

Renoveringen af ledningsnettet fortsætter planmæssigt, og årets vandspild er igen under 10%, hvilket betyder, at vi undgår afgifter for for stort vandspild.

De seneste års vandspild har formentlig relation til Forsyningens kloakarbejde og overgravede ledninger i den forbindelse. Selvom vi har forsøgt at vurdere vandspild i forbindelse med overgravning af vores vandledninger og sende regningen til Odsherrede Forsyning, har vi muligvis undervurderet spild i den anledning.

Men nu kan vi håbe på, at vi med årets spild er nede på det niveau vi må forvente i fremtiden, så vi undgår at skulle betale afgift i de kommende år.

Renovering af råvandsledning

Vores råvandsledning har vi besluttet at renoverer sammen med bygning af nyt vandværk og finansieres via projektet for det nye vandværk. Ledningen nedgraves nu mere direkte mod vandværket, og mere end halvdelen er allerede lagt i jorden.

Biogasanlæg

Der har i flere år været ideer om bygning af et biogasanlæg ved rundkørslerne nord for Vig. Det er vandværkets forsyningsområde. Der er nu langt om længe indsendt ansøgning om byggetilladelse til et nyt biogasanlæg.

Bestyrelsen har undersøgt det forventede vandforbrug for biogasanlægget. Med de oplysninger vi har fået fra både det nye anlæg og et eksisterende biogasanlæg af nogenlunde tilsvarende størrelse, har bestyrelsen konkluderet, at det forventede forbrug ligger inden for både den nuværende kapacitet og den kapacitet, som det nye vandværk kan levere. Der er således ikke behov for at tage særlige forholdsregler, i forhold til byggeriet. Men det vil medføre at der skal foretages ændringer på ledningsnettet.

Fokus på nyt vandværk

Byggeriet af det nye vandværk har været det altoverskyggende fokus i perioden. Vi indgik i januar 25 aftale med Dines Jørgensen & Co. A/S om rådgivning for udbud af bygning af nyt vandværk. Dines Jørgensen har stor erfaring med lignende projekter. Samarbejdet har været præget af imødekommenhed og effektivitet.

Indtil nu

Projektet indledtes med møder mellem vandværket og kommunen om krav til vandbehandling herunder NVOC. Kommunen har ikke stillet særskilte krav til vandbehandling.

Der har også været møder med kommunen vedr. afklaringer om planforhold, byggeri, miljøforhold (VVM) og lignende. Arbejdet indebar blandt andet vurdering af anlægskapacitet, udarbejdelse af flowdiagrammer, arealdisponering, designafklaring og fastlæggelse af vurderingskriterier.

Udbudsmaterialet blev udarbejdet og udsendt til potentielle leverandører i løbet af august måned. 4 leverandører blev indbudt til at give tilbud, men 2 er sprunget fra fordi de allerede har ordrebogen fuld. De 2 sidste leverandører har frist til 23. oktober til at aflevere deres bud.

Næste skridt

Herefter skal der forhandles om løsningerne. Til slut skal de endelige tilbud vurderes, og der skal indgås aftale med den leverandør, der bedst opfylder vores krav.

Når kontrakten er indgået og projekteringen godkendt, påbegyndes selve byggeriet af det nye vandværk. Byggeledelsen og tilsynet varetages af totalentreprenøren, mens Dines Jørgensen & Co. følger processen og står for opdatering af budget og byggeregnskab samt deltager i afleveringsforretningen.

Hvis alt forløber planmæssigt, forventes det nye vandværk at være i drift i marts 2027. Dermed vil processen have strakt sig over cirka otte år, siden de første overvejelser blev gjort på baggrund af en tilstandsrapport af vandværket.

Hvad får vi så ud af det kan man spørge. Vi får et fremtidssikret vandværk, som ikke hele tiden skal vedligeholdes, fordi noget går i stykker. Som er energioptimeret/strømbesparende, med solceller og dermed mere miljøbevist.

Vi får et moderne indrettet vandværk, hvor der tages højde for en moderne vandbehandling, optimale rengøringsforhold, ordentlige og tidssvarende forhold for de ansatte.

Øg lidt på ønskeplanet så bliver pladsen rundt om vandværket indrettet, på en måde så man kan kigge ind, og på plancher udenfor se, hvad det hele går ud på.

Økonomisk overslag

I 2020 anslog Vand og Teknik A/S, at et nyt vandværk ville koste 10-12 mio. kr., mens en renovering ville koste 8 mio. kr. Men er renovering af vandværket ville kun forlænge levetiden med ca. 20 år.

Den nuværende vurdering er at prisen bliver 15-20 mio. kr. Hertil kommer omkostninger til ny råvandsledning, rådgivning og tilplantning på vandværksgrunden.

Afslutning

Bestyrelsen vil gerne takke repræsentantskabet for samarbejdet, samt en særlig tak til Kirsten og de øvrige medarbejdere på vandværket for deres store og uundværlige indsats i hverdagen. Kirsten skal desuden have en særlig ros for sin ekstraordinære indsats i forbindelse med udarbejdelse af udbudsmaterialet.

Jan, Vestervænget. Er der taget forbehold for strømsvigt, at der ikke sker yderligere ting, så der ikke går yderligere tid før der kommer strøm.

Hvis der sker noget, er planen, at der vil lejes en generator ind, så der bliver strøm til udpumpning. Det kan dog ikke garanteres at der kan pumpes op ad bakkerne. Vi vil dog have solceller og evt. batterier, som kan hjælpe.

Ros for at udsende sms, så man ved hvad der foregår.

3. Revisor Rene Damgaard fremholdt en grundig gennemgang regnskabet for 2024/25 og budget for 2025/26
Regnskabet har ligget på vandværkets hjemmeside siden den medio september 2025.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet

Der var ingen spørgsmål til budgettet

4. Der var ikke kommet nogle forslag.
5. Følgende blev valgt til repræsentantskabet

Der var ingen til stede som ønskede at stille op til repræsentantskabet, nedenstående blev valgt som suppleanter.

Repræsentanter.

1. Jørgen Jørgensen
2. Jan Rasmussen
3. Carsten Jensen
4. Jesper Helmer Petersen
5. Erik Isbrand Møller
6. Jakob Frederiksen
7. Torben Søgaard
8. Johannes Bo Nielsen
9. John Lauersen
10. Helle Irø

Suppleanter

1. Rita Bach
2. Karen
3. Svend

6. Vestervænget. Brunt vand, vil det også være. Hvorfor ikke opkræve et større beløb til nyt vandværk.
Det forsøges at opkræve så lavt et beløb som muligt.
Det brune vand kan være pga. jernrør som stikledninger. Der er også belægnings i vandledninger og rørene omkring vestervænget er gamle. Der er ikke en plan om hvornår de rør bliver ledningsrenoveret.

Brandhaner, de er en tikkende bombe. Hvad er bestyrelsens holdning.
Vi har ingen brandhaner.

Hvad er bestyrelsens holdning til blødgøring?

Pt. Er der ikke planer om at gøre noget det. Det er dyrt. De løsningsmuligheder der er, skaber spildevand, som vi ikke kan komme af med.

Referent: Kirsten Løcke
Mødet slut 11:30