

Kongepartens Vandværk

Lyngvej 62 · 4560 Vig · Telefon 59 30 24 99

E-mail: kontor@kongeparten.dk – hjemmeside: www.kongeparten.dk

Referat af repræsentantskabsmøde 19-9-2020

1. Navneopråb

Område	Navn	Deltaget
1	Jørgen Jørgensen (formand)	+
2	Jan Rasmussen	+
	Anne Munk Jespersen (bestyrelsesmedlem)	+
4	Jesper Helmer (suppleant for Ole Jensen)	+
5	Mimi Snorrason	+
6	Bodil Schjelde	+
8	Carsten Nielsen	+
	Niels Bjørn Jensen (bestyrelsesmedlem)	+
9	Helle Nielsen (bestyrelsesmedlem)	+
10	Bjarne Vork (bestyrelsesmedlem)	+
	Kirsten Løcke (Dirigent)	+

2. Valg af dirigent og referent

Dirigent: Kirsten Løcke

Referent: Niels Bjørn Jensen

3. Godkendelse af referat af 28. september 2019

Referatet er godkendt.

4. Bestyrelsens beretning

Sikken et år, sikke en masse forandringer, sikke en masse aflyste og udskudte møder. Men også et år, hvor vi pludselig fik lært en masse om digitale møde, Teams, Skype, Facetime og andre - for mange af os - helt nye digitale platforme.

Lige nu står vi midt i det hele og skal i dag holde repræsentantskabsmøde. Vi troede alle sammen, at alt på dette tidspunkt ville være tilbage til normalen. Sådan ser virkeligheden desværre ikke ud, for corona er blevet en følgesvend, der sætter restriktioner op og forhindrer os i at arbejde og agere, som vi plejer. Det er derfor kun blevet til ganske få bestyrelsesmøder og et længe udskudt repræsentantskabsmøde. Nu er vi her digitalt...og det skal vi nu nok, få til at fungere.

På trods af corona har vi dog stadig haft vand i hannerne. Vores vandværk har ikke været cona-ramt og har kørt optimalt hele tiden. Man kan dog tydeligt mærke, at der er flere mennesker, som har valgt at benytte deres sommerhuse, idet der bruges mere vand end normalt.

Men.....det har ikke været et problem, vi har sagtens kunne følge med.

Vi havde dog en episode i april, hvor vandet - en enkelt dag - forsvandt fra størstedelen af vores forbrugere. Dette skyldes ikke en virus, men en IT-fejl, som gjorde, at tanken var løbet tør. Fejlen blev hurtigt løst og et par timer senere blev der pumpet som normalt.

Vi fik sat gang i lokaliseringen af et ledningsproblem i Hønsinge, som vi ikke helt havde styr på, og som under alle omstændigheder skulle være løst, inden der skal kloakeres i området. Denne opgave er nu løst.

Vi har også fået lavet en test omkring vores hjælpeforsyning af vand fra Ght. Denne viser, at Ght kan forsyne os til og med vandværket. Resten skal så komme fra enten Vig Lyng eller Asmindrup. Til gengæld kan vi forsyne de andre, da vi kører med et noget højere udpumpningstryk. Vi har forsynet Vig Lyng i 5 uger, hvor de har fået lagt ny hovedledning og Vig Lyng betaler naturligvis for det vand de aftager, i henhold til takstblad.

På et tidspunkt mellem år 2021 og 2024 skal vores vandværk kloakeres, og vi har kontaktet forsyningen for at høre, hvordan de stiller sig til vores skyllevand, som i dag ledes ud i sivedræn. Skal skyllevandet ind over kloakken, vil det koste omkring 50.000 kr. i grøn afgift. Vi har fået svar tilbage fra forsyningen, som ikke er interesseret i vores vand, hvilket formentlig vil komme til at betyde, at det så stadig bliver ledt ud i sivedrænet.

Omkring ledningsreoveringen i Hønsinge er denne nu færdig. Det har taget længere tid end planlagt – ikke mindst på grund af de store regnmængder, men der kom også en del ekstra-arbejde ind over, da flere huse var tilsluttet på anden måde, end vi regnede med. Vi er så fortsat på Lyngvejen fra nr. 127 til Rævevej og det går rigtigt godt.

Vi har også fået lagt nyt tagpap på en del af vandværket.

Vi har også drøftet tanken i Hønsinge, som stod for en større gennemgang. Dette ville dog koste så meget, at vi har besluttet, at tanken nedlægges. Vi har i stedet valgt at pumpe vand fra værket ud til forbrugerne i Hønsinge - det kan vores pumper nemlig sagtens klare.

Bestyrelsen har besluttet at igangsætte udskiftningen af vandmålere med fjernaflæsning i 2021. Det sker ud fra en vurdering af, at forbrugerne delvis har sparet op til denne udskiftning de senere år i henhold til beslutning om dette. Det er bestyrelsens vurdering, at fordelene ved fjernaflæsning er så store, at tiden nu er inde til udskiftningen.

Så har vi lavet en 5 års plan, som forløber sig således:

5-årsplanen indeholder følgende projekter:

- Færdiggøre Lyngvejen
- Renovering af råvandsledningen
- Renovering af forsyningen af Hønsinge
- Renovering af Ellinge Skovvej
- Renovering af Engvej
- Udskiftning af vandmålere til fjernaflæsning
- Vurdering og projektering af nyt vandværk

Den endelige plan vil løbende blive tilpasset ift. muligheder og budget.

Så har vi kontaktet et firma, som hedder Vand og Teknik, for at få lavet en tilstandsrapport over vores vandværk. Den har vi nu fået, og som jeg før har nævnt, har vi et ældre vandværk. Rapporten viser, at der er flere ting, der skal optimeres inden for 5 til 10 år. Skal disse ting laves, vil omkostningerne løbe op i ca 8 millioner. Alternativet er, at vi bygger et nyt, moderne vandværk til ca. 10 - 12 millioner.

Bestyrelsen har besluttet at undersøge nærmere, hvordan bygning af et nyt vandværk kan ske, tidsplan, udseende og økonomi for vandværket. Vi kommer derfor til at bruge 100.000 kr til foranalysen, som kan danne grundlag for den endelige beslutning omkring bygning af nyt vandværk.

Grunden til at vi vælger at bygge nyt er, at vi dermed får et tidssvarende og fremtidssikret vandværk. Hvis vi i stedet vælger at renovere det nuværende vandværk, så er det vores vurdering at vi alligevel inden for en kortere årrække kommer får væsentlige vedligeholdelsesudgifter på bygningen mm, som vi ikke vil få på et nybygget vandværk, plus vi risikerer, at vi ikke er i stand til at opfylde fremtidige krav til et vandværk.

Måleraflæsningen er gået fint, og viser, at vi har et vandspild på 12 %. Det prøver vi selvfølgelig at gøre noget ved.

Vi har også en forbruger, som vi har en del problemer med. Han har nemlig sin egen boring, og i forbindelse med vores levering af vand, kobler han sit eget vand til, for at opnå et højere tryk på vandet, hvilket ikke er tilladt uden en tilbageløbsventil.

Vores årlige revisormøde, hvor vi regel får svar på de mange spørgsmål, som nu engang dukker op, blev aflyst pga medarbejdersygdom. Vi har dog fået alle spørgsmål besvaret skriftligt.

Vi har også haft nogle problemer med vores transportpumper, som har fået udskiftet bundventiler. Disse kører nu godt igen.

Anne og jeg selv har deltaget i nogle ledelses-, digitale systemer til samling af data fra vandværker og edbkurser afholdt af Dansk Vandværk – så vi håber, vi er blevet klogere.

Til slut vil jeg nævne, at vore vandværk – på trods af corona-krisen – har leveret godt vand, og bestyrelse og forretningsfører har haft et godt samarbejde.

Vi håber dog alle på mere normale og bedre vilkår til næste år.

Tak fra formanden
Jørgen Jørgensen

Der blev spurgt til, hvad prisen for fjernaflæsningsmålere koster. Kirsten oplyste, at der er sparet lidt op, så prisen for nye målere bliver 200 kr årligt i 2 år.

Vedr. nyt vandværk blev der spurgt til

- Hvad koster det? Prisen bliver som Jørgen oplyste i beretningen omkring 12 mio kr. Men det er bestyrelsen ved nærmere at undersøge.
- Hvornår bliver det bygget? Bygningen bliver tænkt sammen med kloakeringen – så lige nu ser det ud som om det skal ske 2025.
- Har bestyrelsen set på andre nybyggede vandværker? Ja bestyrelsen har set på et værk i Bagsværd, der er bygget for ca. 5 år siden. Og vi vil se på andre værker også.
- Kisten oplyste, at kommunen ser på vores værk som et vandværk, der satses på fremtidsmæssigt.

Der blev spurgt om skyllevand. Kirsten oplyste, at skyllevand er vand der er brugt til at skylle vores sandfiltre. Kommunen er ikke interesseret i at dette vand ledes ud i den nye kloak. Så det vil vi formentlig fortsat lede ud i sivedræn på vandværkets grund.

Beretningen blev godkendt.

5. Fremlæggelse af årsregnskaber 19/20

Kirsten oplyste at regnskabet var udsendt til alle, og gennemgik de vigtigste noter.

Særlig vedr. ændring i fastvandafgift – 2018/19 skyldes stigningen, at der i det foregående regnskabsår er sket en tilbagebetaling af 100 kr, der var fejløpkrævet i 17/18.

Spørgsmål til Note 11 - hvorfor så stor forskel? Kirsten oplyste at det er pga afskrivninger, at beløbet er så meget mindre. Når man tager differencen på af og nedskrivninger ultimo $638.802 - 922.584 = 283.782 + \text{tilgang } 41.707 = 325.749$.

Årsregnskabet blev godkendt.

6. Budget og takstblad for 20/21

Kirsten oplyste, at budgettet blev godkendt på mail i foråret pga corona-situationen. Det var 13 repræsentantskabsmedlemmer, der godkendte budgettet.

Kirsten gennemgik budgettet.

Der var ingen yderligere spørgsmål.

7. Valg til bestyrelsen

På valg er Jørgen Jørgensen, Anne Munk Jespersen og Bjarne Vork. Alle ønsker genvalg.

Navn	Valgt
Jørgen Jørgensen	+
Anne Munk Jespersen	+
Bjarne Vork	+

8. Valg af til suppleant til bestyrelsen

Navn	Valgt - nr
Carsten Nielsen	1
John Lauersen	2

9. Indkomne forslag fra bestyrelsen

Ingen indkomne forslag.

10. Evt

Carsten – vil gerne på besøg på vandværket og vises rundt. Kan aftales med Kirsten.

Mimi: Skal vi være bekymret for nvoc -tallene?

Kirsten oplyste, at tallene er udtryk for mængden af bakterier og betyder en let gullig farve. Men det er ikke farligt niveau vi har i vandet. Bestyrelsen ser dog på muligheder for at gøre noget ved tallet i forbindelse med nyt vandværk.

Bodil: Der er meget kalk i vandet – overvejes en form for afkalkning af vandet
Bestyrelsen oplyste, at det vil blive taget med i betragtning, hvis man skal bygge nyt vandværk.

Kirsten mindede om, at repræsentantskabet kan købe smørrebrød – men at tilbuddet udløber 1-10-20. For at få refunderet beløbet skal man scanne (eller tage billede med mobiltelefonen) og sende til kontoret (mailadressen er: kontor@kongeparten.dk)

Der var enighed om, at det havde været et godt møde situationen taget i betragtning. Enkelte var lidt udfordret af en ikke så kraftig internetforbindelse.

Formanden takkede for god ro og orden.

Mødet slut 11:15.

Konstituering af bestyrelsen

Efter repræsentantskabsmødet konstituerede bestyrelsen sig med Niels Bjørn Jensen som ny formand, og Jørgen Jørgensen som næstformand.

Referent: Niels Bjørn Jensen