



Beretning til medlemsmøde oktober 2020

Det seneste år har været meget anderledes pga corona-pandemien. Senest har den været skyld i, at vi har måtte aflyse årets medlemsmøde af hensyn til smittefaren. Vi må være forsigtige i denne tid og følge myndighedernes anbefalinger indtil situationen er under kontrol, og der er udviklet en vaccine, der virker.

I vandværksregi har pandemien betydet aflyste og udskudte møder. Men det har derfor også været et år, hvor vi pludselig fik lært om digitale møder på Teams, Zoom, Facetime og andre - for mange af os - helt nye digitale platforme.

Der har derfor kun blevet afholdt de helt nødvendige bestyrelsesmøder. Og repræsentantskabsmødet i foråret blev aflyst. Budget for 2020/21 er derfor godkendt via mail-korrespondance mellem repræsentantskabets medlemmer. Efterårets repræsentantskabsmøde blev afholdt på Zoom, men den efterfølgende vurdering var, at det trods alt gik meget godt på den måde.

Corona har ikke betydet, at vi har manglet vand. Vandværket har kørt optimalt hele tiden bortset fra en episode i april, hvor en it-fejl satte pumperne ud af drift. Fejlen betød, at vandværkets tanke løb tør for vand. Fejlen blev hurtigt løst og et par timer senere blev der pumpet som normalt.

Det har dog været tydeligt, at flere mennesker har valgt at benytte deres sommerhuse, mens de har været hjemsendt fra arbejde, idet der er brugt mere vand end normalt.

Ledningsreovering

Årets ledningsreovering er sket i Hønsinge. Pga vejret trak det meget længere ud end planlagt. Vi har også gennemført en anden omlægning i Hønsinge, idet den vandtank, der var i Hønsinge, er taget ud af drift og erstattet med pumper. Tanken stod til en større reovering. Og prisen for reoveringen i forhold til de fordele, der vil være ved at pumpe vandet ud til andelshaverne i Hønsinge betød, at vi har nedlagt tanken.

Efter ledningsreoveringen i Hønsinge er slut, har vi fortsat med at lægge nye ledninger på Lyngvejen fra nr. 127 til Rævevej. Det arbejde går rigtig godt.

For at sikre vi kan levere vand, hvis fx vores egne borerer sætter ud, er der gennemført en test med de omkringliggende vandværker. Denne test har vist, at de omkringliggende vandværker vil kunne forsyne os, hvis uheldet er ude. Og vi vil også kunne forsyne de andre vandværker med vand, hvis de oplever uheld.

Vi har faktisk forsynet Vig Lyng Vandværk med vand i 5 uger, hvor de fik lagt en ny hovedledning. Når den slags sker, så betaler Vig Lyng Vandværk for det vand de aftager i henhold til takstblad.

Vandmålere

Måler aflæsningen er gået fint, og viser, at vi har et vandspild på 11%. Det prøver vi selvfølgelig at gøre noget ved. Bestyrelsen har nu besluttet at igangsætte udskiftningen af vandmålere med fjernaflæsning i 2021. Det sker ud fra en vurdering af, at forbrugerne delvis har sparet op til denne udskiftning de senere år i henhold til beslutning om dette. Det er bestyrelsens vurdering, at fordelene ved fjernaflæsning er så store, at tiden nu er inde til udskiftningen. Vi forventer en midlertidig stigning i den faste afgift, for at finansiere resten af investeringen i vandmålere.

Fremtidig ledningsreovering

Bestyrelsen har udarbejdet en 5 års plan for ledningsreovering.

5-årsplanen indeholder følgende projekter:

- Færdiggøre Lyngvejen
- Renovering af råvandsledningen
- Renovering af forsyningen af Hønsinge
- Renovering af Ellinge Skovvej
- Renovering af Engvej
- Udskiftning af vandmålere til fjernaflæsning
- Vurdering og projektering af nyt vandværk

Den endelige plan vil løbende blive tilpasset ift. muligheder og budget.

Kloakering

På et tidspunkt mellem år 2021 og 2024 skal vores vandværk kloakeres. Vi har kontaktet Odsherred Forsyning for at høre, hvordan de stiller sig til vores skyllevand (det skyller vores sandfiltre), som i dag ledes ud i sivedræn. Hvis skyllevandet skal udledes til kloakken, vil det koste omkring 50.000 kr. i grøn afgift. Vi har heldigvis fået svar tilbage fra forsyningen, at de ikke er interesseret i skyllevandet, hvilket formentlig vil komme til at betyde, at det så stadig bliver ledt ud i sivedrænet.

Vandværkets bygninger

Vandværkets bygninger er efterhånden af ældre dato, og der er visse skavanker rundt omkring. Vi har blandt andet fået lagt tagpap på en del af værket i år. Bestyrelsen har kontaktet et firma, for at få lavet en tilstandsrapport over Vandværket. Rapporten viser, at der er flere ting, der skal optimeres inden for en periode på 5 til 10 år. Skal disse ting laves, vil omkostningerne løbe op i ca 8 millioner kr.

Alternativet er, at vi bygger et nyt, moderne vandværk til ca. 10 - 12 millioner kr. Bestyrelsen har besluttet nærmere at undersøge, hvordan bygning af et nyt vandværk kan ske, tidsplan, udseende og økonomi for bygning af et nyt tidssvarende vandværk. Der vil derfor i det kommende år blive brugt ca 100.000 kr til en foranalyse, som kan danne grundlag for den endelige beslutning omkring bygning af nyt vandværk.

Grunden til at vi vælger at bygge nyt er, at vi dermed får et tidssvarende og fremtidssikret vandværk. Hvis vi i stedet vælger at renovere det nuværende vandværk, så er det bestyrelsens vurdering, at vi alligevel inden for en kortere årrække får væsentlige øgede vedligeholdelsesudgifter på bygningen mm, som vi ikke vil få på et nybygget vandværk. Endvidere risikerer vi, at det nuværende vandværk ikke er i stand til at opfylde fremtidige krav til drift, kvalitet og levering af vand.

De indre linjer

På repræsentantskabsmødet i september, der som tidligere nævnt blev afholdt på Zoom, genvalgte repræsentantskabet de hidtidige bestyrelsesmedlemmer.

På det efterfølgende konstituerende bestyrelsesmøde er der sket en ændring i rollerne. Bestyrelsen har udpeget Niels Bjørn Jensen til ny formand. Og Jørgen Jørgensen er ny næstformand. De øvrige bestyrelsesmedlemmer er Anne Munk Jespersen, Bjarne Vork og Helle Nielsen.

Hvis vi var mødtes på Højbysø, ville bestyrelsen der have takket Jørgen Jørgensen for sit mangeårige virke som formand for vandværket. Så det gør vi nu her i stedet – Tusinde tak for din mangeårige indsats Jørgen.

Bestyrelsen for Kongepartens Vandværk